

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(взамен №RU 70301000-009-С/15 от 23.01.2015г.)
(продление от 30.03.2020)
(внесение изменений от 25.08.2020, внесение изменений от 18.08.2021)
(продление от 19.08.2021)

Дата 09.04.2018

№ 70-301000-142-2018

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенной автостоянкой по адресу: г. Томск, ул. Алтайская, 107а. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "СтройЭкспертБюро" ООО «СибЭксперт»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0032-14 от 18.12.2014 № 70-2-1-2-036134-2020 от 04.08.2020 Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию требованиям ч. 3.8 ст. 49 Градостроительного кодекса РФ № 001 от 14.06.2021г. ГИП Шкабаров Сергей Павлович П-076719
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200012:6
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200012
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU70321000-0000000000003836 от 15.05.2014 утвержден приказом № 411 от 15.05.2014
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	----- шифр: 2/Т 2013 от 2014г. от 2020г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----		
	Общая площадь (кв. м): в том числе жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	23988,06 16532,56 6182,45 727,5	Площадь участка (кв. м): 6017,00
	Объем (куб. м): в том числе жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	76452,0 73102,0 3350,0	в том числе подземной части (куб. м): 27979,0
	Количество этажей (шт.): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	20 2 4	Высота (м): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)
	Количество подземных этажей (шт.): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	1 1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м): жилое здание блок «А» (1 очередь) встроенно-пристроенная автостоянка блоки «Б, В, Г, Д, Е» (2 очередь очередь) блок И (2 очередь очередь)	4244,0 3988,0 256,0	
	Иные показатели:	Количество квартир – 180 шт., количество машиномест в автостоянке – 122шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 107а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)	-----	
	Протяженность:	-----	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----	
	Иные показатели:	-----	

Срок действия настоящего разрешения – до 31 июня 2022 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Председатель комитета по
строительству
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.М. Бродников
(расшифровка подписи)

“ 19 ” августа 20 21 г.
м.п.

2 экз. заверены на руки
Карбаев В. Р. 19.08.2021